

沖縄 IT 津梁パーク 企業立地促進センター入居者募集について



令和3年1月6日

沖縄 IT 津梁パーク管理事務所

沖縄 IT 津梁パークでは以下のとおり企業立地促進センター入居者を募集いたします。

1. 入居公募

[企業立地促進センター入居募集要綱](#)

[企業立地促進センター入居申込書](#)

[事業用専用区画における企業入居に伴う事務フロー図](#)

2. 入居申込受け期間

1月6日（水）～1月29日（金）まで。

受付時間は平日8時30分から17時まで、ただし締切日は15時まで。

3. 申込方法

企業立地促進センター入居申込書の関係資料を正1部・副7部（コピー）揃えて、入居申込受け期間中に IT 津梁パーク管理事務所へ提出して下さい。

4. 入居可能時期

内定後、概ね一ヶ月以内に入居。

5. 施設概要

企業立地促進センターは、沖縄 IT 津梁パークに IT 企業の立地を促進するため、民間資金を活用した企業集積施設が完成するまでの間（概ね3年以内）企業の入居準備を支援するインキュベーション的な機能を有する施設です。

- (1) 沖縄 IT 津梁パーク 企業立地促進センター
- (2) 所 在 地 沖縄県うるま市州崎 14-18
- (3) 施設の基本仕様

| 企業立地促進センター 施設の概要 | |
|------------------|--|
| 基本仕様 | OAフロア：H=100mm（多目的 H=300mm） OA電源容量：100VA/m ² 非常用発電機：300KVA（OA電源100%対応） セキュリティ：入退室管理システム、監視カメラ 駐車台数：300台 天井高：2,700mm |

(4) 募集する区画 3室 事業用専用区画

1. 204号室 面積：180.48 m² 月額：311,320 円

2. 207号室 面積：36.89 m² 月額：63,640 円

3. 208号室 面積：33.28 m² 月額：58,480 円

6. 利用条件

(1) 利用形態 入居企業の申請に基づく行政財産使用許可。

(2) 使用許可期間 1年を超えないものとする。(更新可)

(3) 施設使用料 事業用専用区画 1 m²あたり 1,720 円/月

(4) 光熱水費 規則に基づき実費相当額を負担する。

(5) その他 県の条例、規則等を遵守すること。

7. 建物・事業用専用区画等の写真

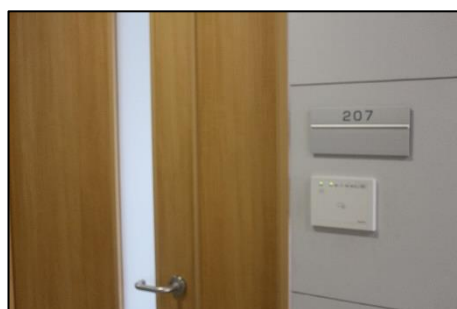
(1) 建物外観



(1) 企業立地促進センター 204号室



(2) 企業立地促進センター 207号室



(3) 企業立地促進センター 208号室



8. 入居に関するお問い合わせ先

〒904-2234 沖縄県うるま市字洲崎 14-17

沖縄 IT 津梁パーク管理事務所

TEL : 098-989-0153 E-mail : info@it-shinryo.org